

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Vlada Republike Hrvatske, na temelju članka 9.e Zakona o zračnim lukama ("Narodne novine" br. 19/98 i 14/11) a u svezi članka 16. stavka 3. točke b) i članka 24. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 125/08), članka 86. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 110/07 i 125/08) i članka 186. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 90/119) te članka 15. Zakona o javno-privatnom partnerstvu ("Narodne novine" br. 129/08 i 55/11), je na sjednici održanoj _____ 2012. godine donijela:

ODLUKU

O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

u postupku davanja koncesije za javne radove za izgradnju novog putničkog terminala
Zračne luke Zagreb te upravljanje postojećim i novoizgrađenim terminalom
Zračne luke Zagreb i pripadajućom infrastrukturom

I.

- 1. Davatelj koncesije: Vlada Republike Hrvatske u ime Republike Hrvatske.**
- 2. Ponuditelj čija je ponuda odabrana:**
ZAGREB AIRPORT INTERNATIONAL COMPANY- A LIMITED, 1 Park Row, Leeds, LS1 SAB, England, skraćena tvrtka: ZAIC-A Ltd
- 3. Predmet koncesije** je davanje koncesije za javne radove izgradnje novog putničkog terminala Zračne luke Zagreb te upravljanje postojećim i novoizgrađenim terminalom Zračne luke Zagreb i pripadajućom infrastrukturom.
- 4. Mjesto obavljanja koncesije** je Zračna luka Zagreb.
- 5. Priroda i opseg koncesije:** koncesija za javne radove za zračnu luku daje se u punom opsegu predviđenom člankom 9.b Zakona o zračnim lukama.
- 6. Rok trajanja koncesije** je 30 godina od dana potpisivanja ugovora o koncesiji.
- 7. Posebni uvjeti kojima tijekom trajanja koncesije mora udovoljiti ponuditelj** su obveze koncesionara i operatera izrađivati planove upravljanja okolišem koje odobrava davatelj koncesije u svrhu definiranja mjera i postupaka kvalitetne zaštite okoliša za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.
- 8. Iznos naknade za koncesiju** određen je Prijedlogom cijene iz ponude odabranog ponuditelja i sadržan u Zapisniku o otvaranju ponuda od 12. prosinca 2011. koji je sastavni dio ove Odluke.

9. Ponuditelj čija je ponuda odabrana obvezan je potpisati ugovor o koncesiji u roku od 10 dana od stupanja na snagu odluke o odabiru najpovoljnije ponude sukladno Zakonu o javnoj nabavi.

10. Razlog odabira ponuditelja: na temelju kriterija ekonomski najpovoljnije ponude odabrana je jedina prihvatljiva i pravilna ponuda koja je udovoljila minimalnom pragu bodova zahtijevanom dokumentacijom za nadmetanje.

11. Evidencijski broj nabave: 343-03/07-01/57

12. Broj objave iz Elektroničkog oglasnika javne nabave Narodnih novina: N-10-V-106616-170211, od 18.02.2011.

13. Vrsta postupka: postupak davanja koncesije za javne radove u ograničenom postupku javne nabave, na temelju članka 13. stavak 7. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine br. 110/07 i 125/08).

14. Procijenjena vrijednost nabave: 1.420.800.000,00 kn bez PDV-a

15. Broj zaprimljenih ponuda i nazivi ponuditelja: 2 (dvije) ponude.

I. Ponuditelj:

Zajednica ponuditelja

1. Flughafen Zurich AG, PO Box, CH-8058 Zurich Airport, Švicarska (vodeći partner u zajednici ponuditelja i operator zračne luke)

2. STRABAG AG, Ortenburgerstrasse 27, A-9800 Spittal/Drau, Austrija

II. Ponuditelj:

ZAGREB AIRPORT INTERNATIONAL COMPANY- A LIMITED, 1 Park Row, Leeds, LS1 SAB, England, skraćena tvrtka: ZAIC-A Ltd

16. Rok mirovanja: 15 dana od dana dostave odluke o odabiru svakom ponuditelju.

17. Obilježja odabrane ponude: cjelovita, održiva i provediva uzimajući u obzir jasno izraženu podršku financijskih institucija sukladno financijskim uvjetima definiranim dokumentacijom za nadmetanje.

18. Osnove financiranja: projektno financiranje bez predviđene financijske podrške Republike Hrvatske.

19. Uvjeti za povjeravanje trećima pojedinih radova ili usluga koje su predmet koncesije:

Poslove upravljanja zračnom lukom koncesionar može povjeriti samo pravnoj osobi koja ima najmanje deset posto (10%) udjela s pravom glasa u trgovačkom društvu - Koncesionaru

tijekom cijelog razdoblja trajanja Ugovora o koncesiji te minimalno iskustvo u vođenju poslovanja zračnih luka koje su po naravi slične Zračnoj luci Zagreb, sukladno kojem je izravno upravljao najmanje jednom (1) međunarodnom zračnom lukom koja godišnje opslužuje najmanje 10 milijuna putnika (prosjeak u zadnje 3 godine) prema podacima EUROSTAT-a.

Radove građenja novog terminala Koncesionar može povjeriti samo osobi koja ima ukupni kapital (prosječno) u tri poslovne godine u iznosu od pedeset milijuna eura, koja je u prethodnih pet godina uspješno dovršila projekt u Europi koji je sličan građevinskim radovima koji su predmet ove koncesije te koja ima sustav kontrole kvalitete certificiran ISO standardom 9001 ili sličnim sustavom.

20. Mjere očuvanja i zaštite okoliša: Ponuditelj je certificiran prema normi za zaštitu okoliša ISO 14001 (2004) te postupa sukladno vlastitoj Green Act Povelji s ciljem smanjenja svih vrsta učinaka na okoliš pri izvođenju građevinskih radova.

21. Svi ostali uvjeti za davanje koncesije određeni u postupku javne nabave na odgovarajući će se način utvrditi ugovorom o koncesiji.

22. Uputa o pravnom lijeku: Ponuditelji na odluku o odabiru mogu uložiti žalbu u roku 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke sukladno članku 147. stavak 2. točka 3. Zakona o javnoj nabavi (NN br. 110/07 i 125/08).

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji, a predaje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb, na način i pod uvjetima propisanim u Zakonu o javnoj nabavi.

II.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: _____
Urbroj: _____
Zagreb, _____

Predsjednik Vlade:

Prilozi:

1. Zaključak Povjerenstva za ocjenu provedenog postupka davanja koncesije za Zračnu luku Zagreb od _____.
2. Zapisnik s otvaranja ponuda od 12. prosinca 2012.